

## Empowering Consultative Committees to dispose applications for Grant of Lands

72. Sri K. N. VEERAPPA GOWDA (Sringeri).—

Will the Minister for Revenue be pleased to state :—

(a) whether the Government is thinking to empower the Tahsildars to issue Saguvali Cheeties without forwarding them to superior authorities since the Committee appointed for disposal of Darkhast lands has processed the land records and made their recommendations ;

(b) if so, the difficulties for empowering the Committee to dispose of all kinds of coffee, cardamum, plantation and garden lands as well as house sites ;

(c) whether it is a fact that the committee constituted earlier was only a Consultative Committee and considered the applications in respect of some lands only ?

Sri N. HUTCHAMASTHY GOWDA (Minister for Revenue).—

(a) and (b) it is proposed to amend the Mysore Land Grant Rules, 1969 to provide for constitution of a Consultative Committee for each Taluk to tender advice in regard to the disposal of applications for grant of land for agricultural purposes including the raising of plantation crops.

(c) Consultative Committee constituted previously were only advisory bodies and were meant to consider applications for grant of land for agricultural purposes only, excluding the raising of plantation crops.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎನ್. ವೀರಪ್ಪಗೌಡ.—ಒಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಒಂದು ಸುಸಾರಕ್ಕೆ ಇಷ್ಟು ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಡಬೇಕು ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಸರ್ಕಾರದವರು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಇಷ್ಟೇ ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನನ್ನು ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಅವರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ ಎನ್ನುವುದಕ್ಕೆ ತಮ್ಮ ಉತ್ತರ ಕಾಣಲಿಲ್ಲ. ಈಗ ಏನಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಇದರಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನು ಕೊಡಬೇಕಾದರೆ 4 ಎಕರೆ, 10 ಎಕರೆ, 15 ಎಕರೆವರೆಗೂ ಕೊಡಬಹುದು. ಈ ರೀತಿ ಅನೇಕ ಪ್ರೇಜ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ. ಇದು ಮೇಲ್ಮಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅಪೂರ್ಣ ಬರಬೇಕಾದರೆ ಒಂದು ವರ್ಷವಾಗುತ್ತದೆ. ಅದುದರಿಂದ ನೀವು ಒಂದು ವರ್ಷದೊಳಗೆ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿಯನ್ನು ಕೊಡುತ್ತೀವೆಂದು ಏನು ಹೇಳುತ್ತೀರೋ ಅದು ಕಾರ್ಯಗತವಾಗಬೇಕಾದರೆ ಒಂದು ಸುಸಾರಕ್ಕೆ ಎಷ್ಟು ಬೇಕೋ ಅಷ್ಟು ಜಮೀನಿಗೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಗೆ ಇರುವುದು ಒಳ್ಳೆಯದಲ್ಲವೇ ?

† ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ಥಿಗೌಡ.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಕೇಳಿರತಕ್ಕ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ. ಈ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಗೇನೇ ಇದೆ. ಆದರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ ಈ ರೀತಿ ಇದೆ—ತಹಶೀಲ್ದಾರರು 5 ಎಕರೆ, ಸಬ್ ಡಿವಿಷನಲ್ ಆಫೀಸರ್ 10 ಎಕರೆ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮೀಷನರು 15 ಎಕರೆ ಮತ್ತು ಡಿವಿಷನಲ್ ಕಮೀಷನರ್ 6 ಹೆಕ್ಟಾರ್‌ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಕೊಡಬಹುದು. ಈ ಅಧಿಕಾರ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದ ರಾಯ್ಡ್ ಗ್ರಾಂಟ್ ರೂಲ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಇದೆ. ಯಾರು ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಟ್ಟರೂ ಕೂಡ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಗೇನೇ ಇದೆ. ಅದುದರಿಂದ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಒಂದೊಂದು

(ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿಗೌಡ)

ಸಂಸಾರಕ್ಕೆ ಎಷ್ಟೆಷ್ಟು ಬೇಕೋ ಅದನ್ನೆಲ್ಲಾ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ ತಹಸೀಲ್ದಾರರಿಗೆ ಇರಬೇಕು ಎಂದು ವುದನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಮತ್ತೆ ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ ತಹಸೀಲ್ದಾರರಿಗೇನೇ ಇದ್ದಮೇರೆ ಇನ್ನು ಭೂಮಿ ಹಂಚತಕ್ಕ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಶಿಫಾರಸು ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ಯಾವ ಕಮಿಷಿಯೇ ಬರಲಿ ಅವರು ಯಾವ ರೀತಿ ಹಂಚಬೇಕು ಎಂದು ವುದಕ್ಕೆ ಸ್ವಲ್ಪ ಕಾಲ ಹಿಡಿಯುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಬಂಗಾರಪ್ಪ.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ ಈಗ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಇದ್ದಂಥ ಸಮಿತಿಗಳು ಬರೀ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಗಳು. ಆ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಶಾಸನಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು, ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೋರ್ಡ್ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ಹಿಂದಿಳಿದ ವರ್ಗದವರು ಇನ್ನೂ ಇತರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಇದ್ದರು. ಇದು ಬರೀ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಯಾಗಿತ್ತು. ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕಂಥಾ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಆಗಿರಲಿಲ್ಲ. ನಾನು ಹೇಳುವುದು ಈ ಪ್ರಜಾಪ್ರಭುತ್ವದಲ್ಲಿ ರ‍್ಯಾಂಡ್ ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕಂಥ ಅಧಿಕಾರ ಶಾಸನ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಇರುವುದು ಒಳ್ಳೆಯದಲ್ಲವೇ? ರ‍್ಯಾಂಡ್ ಗ್ಯಾಂಟ್ ನರ್ವಿಫಿಕೇಟ್ ತಂದರೆ ಸರಿ ಅವನಿಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರರು ಸಾಗುವಳಿ ಚೀಟಿ ಕೊಟ್ಟುಬಿಡುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಕಮಿಟಿಗೆ ಅಂಥ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಟ್ಟು ಹಳ್ಳಿಗಳಿಗೆ ಹೋಗಿ ಆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲೇ ಜಮೀನನ್ನು ಹಂಚಬೇಕು ಎಂದು ಕಾನೂನನ್ನು ತರುತ್ತೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಈ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಟ್ಟರೆ ಅನೇಕ ರಾಜಕೀಯ ಪಕ್ಷಗಳ ಒತ್ತಡಕ್ಕೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡತಕ್ಕ ಸಂದರ್ಭ ಬರುತ್ತದೆ. ರಾಜಕೀಯ ಪಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಆಗಿ ಬೇಕುಬೇಕಾದವರಿಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕೊಡಿಸುವ ಸಂದರ್ಭ ಬರಬಹುದು ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಊಹೆಮಾಡಿ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಈ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಯವರು ಏನಾದರೂ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿದರೆ ಅದನ್ನು ಬಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಕಮಿಷಿಯನ್ನು ರಚನೆಮಾಡುವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅವರು ಹೇಗೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬೇಕು ಎನ್ನುವ ನಿಯಮವನ್ನು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಿದೆ. The recommendation of the Committee shall ordinarily be accepted by the authority competent to grant the land. 'ಷರ್' ಅನ್ನುವ ಪದವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿದೆ. ಅದುದರಿಂದ ಅವರು ಮಾಡಿದ ಶಿಫಾರಸುಗಳನ್ನು ಅಕ್ಷರಶಃ ಪಾಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಕಾಗೋಡು ತಿಮ್ಮಪ್ಪ.—ಈ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕರು, ನಾವೆಲ್ಲಾ ಅಪ್ರಾಮಾಣಿಕರು ಎಂದು ತಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಹಿಂದೆ ವೀರೇಂದ್ರ ಪಾಟೀಲರ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲೂ ಕೂಡ ಇದೇ ತರಹ ಒಂದು ಕಮಿಟಿ ಮಾಡಿದ್ದರು. ಅವರನ್ನು ಪ್ರಗತಿ ವಿರೋಧಿಗಳು ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾ ಇದ್ದರು. ಅವರು ಪ್ರಗತಿಪರರು ಎಂದು ಆದಮೇರೆ ಕಾನೂನನ್ನು ವಿಕೇಂದ್ರ ಕರಣಗೊಳಿಸಿ ಜನತಾ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಏತಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಬಾರದು!

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಈ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಇದ್ದುದನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ಅಲ್ಪಕೆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ವಜಾ ಮಾಡಿದ್ದು ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಿಗಲ್ಲ ಗೊತ್ತಿದೆ. ಈ ಪ್ರಜಾಪ್ರಭುತ್ವದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣ ವಿಶ್ವಾಸವನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡೇ ಮತ್ತೆ ಈ ಸಮಿತಿಗಳನ್ನು ರಚನೆ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರ ಮನಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವುದು. ಅದುದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಜಾಪ್ರಭುತ್ವದಲ್ಲಿ ವಿಶ್ವಾಸ ಏನಾದರೂ ಇದೆಯೇ ಇಲ್ಲವೇ ಎನ್ನುವ ಅನುಮಾನ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ್ದಿಲ್ಲ. ಎಲ್ಲಕ್ಕಿಂತ ನಮ್ಮ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಚಲವಾದ ವಿಶ್ವಾಸ ಇದೆ ಎನ್ನುವುದನ್ನು ಹೇಳುವುದಕ್ಕೆ ಇಷ್ಟಪಡುತ್ತೇನೆ. ಆದರೆ ಅನೇಕ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಕಮಿಟಿಗೂ ಕೂಡ ಎಕ್ಸಿಕ್ಯೂಟಿವ್ ಪವರ್ಸ್ನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಕೆಲಸ ಮಾಡುವುದು ಯಾವ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲೂ ಈ ಪದ್ಧತಿ ಇಲ್ಲ. ಯಾವ ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾಡಬೇಕೋ ಆ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾಡೋಣ. ಆದರೆ ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಕಮಿಟಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಬಂಗಾರಪ್ಪ.—ನಿಮ್ಮ ಹೊಸ ಸಮಾಜದ ತತ್ವಗಳನ್ನು ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಡಿ. ದೇವರಾಜ್ ಅರಸ್ (ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು).—ಈಗ ಇರುವ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಅದನ್ನು ಮಾಡಲಕ್ಕೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುಂದೆ ಈ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ರ್ಯಾಂಡ್ ರಿಫಾರಂಸ್ ಆಕ್ಟ್ ಬಂದಾಗ ನಿಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಕೊಡಿ. ಆಗ ಈ ಸಭೆ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡಬಹುದು ಎನ್ನುವ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಬಂದಾಗ ನೋಡೋಣ. ಈಗ ಸಭ್ಯರಲ್ಲರುವ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕಾರ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಬರುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎನ್. ವೀರಪ್ಪಗೌಡ.—ಮನೆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿರೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ವಿಚಾರವನ್ನು ಈ ಕಮಿಟಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡುವ ವಿಚಾರ ಕೇಳಿದ್ದೇನೆ. ತಾವು ಹೇಳುವಾಗ ಮನೆ ನಿವೇಶನದ ವಿಷಯವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಟ್ಟಿದ್ದೀರಿ. ಇದನ್ನು ಸೇರಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಡ್ಡಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಮನೆಗಾಗಿ ಸ್ಕೆಟುಗಳನ್ನು ಕೊಡುವಾಗ ಬರೀ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅಕ್ವೈರ್ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕೊಡಬೇಕಾದ ಸಂದರ್ಭ ಬರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕಾಗಿಯೇ ಇದನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಮಾಡಿ ಪ್ಲಾಂಟೇಷನ್, ಮನೆ ಸ್ಕೆಟು ಇಂಥಾವುಗಳು ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎನ್. ವೀರಪ್ಪಗೌಡ.—ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಕೊಡುತ್ತಿರತಕ್ಕ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಕೂಡ, ಒಂದೆರಡು ಕುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹರಿಜನ ಗಿರಿಜನರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಾಗಲೂ ಸುಮಾರು 75 ರೂಪಾಯಿ ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿ, ಇಷ್ಟನ್ನೇ ತಾರೀಖಿನ ಒಳಗಾಗಿ ಹಣವನ್ನು ಕಟ್ಟದೆ ಇದ್ದರೆ ಸೈಟ್ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ಕ್ಯಾನ್ಸಲ್ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ನೋಟೀಸ್ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ ?

ಶ್ರೀ ಎನ್ ಹುಡ್ಡಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಆ ಪ್ರಶ್ನೆ ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

### Sub-lease of Mining area in Bellary

77. Sri B. SATHYANARAYANA SINGH (Hospet).—

Will the Minister for Industries be pleased to state :—

(a) whether Government would place on the Table the terms and conditions of the agreement entered into between the Government of Mysore and Salgoacar and Company regarding the sub-leasing of Mining areas held by Mysore Minerals, in Bellary District ;

(b) whether it is a fact that Salgoacar and Company has started selling lumpy Iron Ore from the areas of Mysore Minerals Limited to Minerals and Metals Trading Corporation of India, Limited ;

(c) if so, whether they are permitted to do so under the terms of the agreement ;

(d) whether they have fulfilled their part of the terms of Contract for doing so ;

(e) whether the Government of India has permitted starting of Pellatisation plant near Toranagallu in Bellary District by the Government of Mysore and Salgoacar and Company ;

(f) whether the Government intend to take steps to scrap the above agreement ?